



Bilag 123.

Anne-marie Skaarup

**Bilag 123.**

Side 1 - 5.

**BS -698/2015 Svig og falsk sag imod Jyske Bank A/S Bilag 27- til 101. og bilag 102. til 132. skal fremsendes til retten senest Onsdag 28-08-2019 kl. 14.**

Anne-marie Skaarup &lt;[redacted]&gt;

28. august 2019 kl. 00.43

Til: Dan Terkildsen &lt;dat@lundgrens.dk&gt;

Cc: Emil Hald Winstrom <emw@lundgrens.dk>, peter [redacted] Anne-marie Skaarup [redacted]  
[redacted] jm@jm.dk, fm@fm.dk, finanstillsynet@ftnet.dk,

Advokat Dan Terkildsen

28-08-2019

Lundgrens Advokater.

**HASTER VIGTIG**

Tuborg Boulevard 12

Svig Sagen BS 1-698/2015

2900 Hellerup

**Justits ministeriet, Justitsministeren, finans ministeriet, finanstillsynet, folketinget, politiet, stads advokaten er alle oplyste om sagens forhold, og fremlagt beviserne imod Jyske bank for svig. Klager er oplyst at sagen ikke har offentlighedens interesse, og derfor ikke fik fri proces.**

Dan Terkildsen

**Ingen har ønsket at hjælpe eller svare, stadadvokaten skrev i 2016/2017 at det var sagsøgeren selv der skulle fremlægge sagen for retten, hertil skulle sagsøger bruge en advokat, og retten er orienteret herom, klager mener at Lundgrens har skadet retssikkerheden overfor klienten, ved at direkte modarbejde klientens og påstande bliver fremlagt, og prøver at manipluerer klientens til at stole på Lundgrens**

Har netop set din mail af 23-08-2019, at retten meddelte dig d 8. januar 2019 at retten vil tillade sig at se bort fra de Bilag 28-101. vi har fremlagt retten d.28-12-2018.

**Bilag 27. samt tidligere Bilag 28-101 skal genfremlægges retten senest onsdag 28-08-2019.**

**Bilagene Bilag 101 til 132 fra i går skal ligeledes fremlægges samme med Bilag 27 til 101.**

Hvis ikke alle bilagene er fremlagt retten inden kl. 14.00

Som dem vi tidligere selv har fremlagt retten, bedes du trække dig som vores advokat, således du ikke længere kan forhindre vores beviser i at bliver fremlagt.

Du bedes sende en kopi til Advokat Peter Sørensen som dokumentation for fremlæggelsen.

**Vi beder om at få en kopi CC. Og kopi af rettens kvittering.**

**Hvis du eller Lundgrens ikke vil varetager vores interesser, stopper vores samarbejde i morgen**

Bilag 27. vedhæftes.

Bilag 28-101. fra 28-12-2018 fremsendes på mail lige efter, så i ikke skal lede efter dem.

Familien Skaarup

Carsten og Annemarie Skaarup

Peter Sørensen er CC

Storbjerg Erhverv.

Søvej 5

3100 Hornbæk

2 vedhæftede filer

# Bilag 123.

side 2.**Bilag omhandler tvangs salg / og nægtet at modtage provenue.**Bilag 27. fra jyske bank 28-08-2013, jyske bank har ikke lavet nogle aftale med Nykredit..jpg  
1138KSVIGSAG MOD JYSKE BANK 28-08-2019 Advokat Dan Terkildsen lundgrens BS 1-698 2015.docx  
16K**Vedhæftet**

Advokat Dan Terkildsen

28-08-2019

Lundgrens Advokater.

**HASTER VIGTIG**

Tuborg Boulevard 12

Svig Sagen BS 1-698/2015

2900 Hellerup

Dan Terkildsen

Har netop set din mail af 23-08-2019, at retten meddelte dig d 8. januar 2019 at retten vil tillade sig at se bort fra de **Bilag 28-101**. vi har fremlagt retten d.28-12-2018.

**Bilag 27. samt tidligere Bilag 28-101 skal genfremlægges retten senest onsdag 28-08-2019.**

**Bilagene Bilag 101 til 132 fra i går skal ligeledes fremlægges samme med Bilag 27 til 101.**

Hvis ikke alle bilagene er fremlagt retten inden kl. 14.00

Som dem vi tidligere selv har fremlagt retten, bedes du trække dig som vores advokat, således du ikke længere kan forhindre vores beviser i at bliver fremlagt.

Du bedes sende en kopi til Advokat Peter Sørensen som dokumentation for fremlæggelsen.

**Vi beder om at få en kopi CC. Og kopi af rettens kvittering.**

**Hvis du eller Lundgrens ikke vil varetager vores interesser, stopper vores samarbejde i morgen**

**Bilag 27. vedhæftes. Bilag 28-101. fra 28-12-2018 eftersendes**

Familien Skaarup

Storbjerg Erhverv.

Carsten og Annemarie Skaarup

Peter Sørensen er CC

Søvej 5

3100 Hornbæk



**Bilag 27.**fremlagt 28-12-2018  
trode vi til 28-08-2019

til BILAG 123. i klagen over Lundgrens advokater

Dan Terkildsen ikke har fremlagt groft svig og udnyttelse for egen vindnings skyld, noget Lundgrens ansatte Mette Marie Nielsen, ellers telefonisk 14-12-2018 har bekræftet klienten i ved Bilag 87. læs punkt 21 til 24. Samtale kan dokumenteres hvis Lundgrens benægter

**Akut Elvagten**

Fra: Birgit Buch Thuesen [bbt@jyskebank.dk]  
 Sendt: 28. august 2013 14:59  
 Til: 'elvagten@elvagten.dk'  
 Cc: 'soren.pedersen@twobirds.com'  
 Emne: VS: aftaler  
 Opfølgningsflag: Opfølgning  
 Flagstatus: Rød

Hej Carsten

Tak for dit svar.

Jeg har lidt svært ved at forstå din mail, men jeg har nogle enkelte kommentarer:

Der er IKKE indgået nogle aftaler mellem Nykredit og Jyske Bank.

Når du sælger en grund, som er pantsat, er du nød til at lave en aftale med panthaverne, i dette tilfælde Nykredit og Jyske Bank.

Det er panthaverne i prioritetsrækkefølgen, som bestemmer, hvor meget provenu, de vil have til afvikling på gælden.

Nykredit har et første prioritets pant i ejendommene Bybjergvej 43 og 45. Det betyder, at de har første ret til salgssummen. Det er derfor meget vigtigt, at du får taget kontakt til dem og får en aftale.

Når aftalen med Nykredit er på plads, skal vi have lavet en aftale omkring den del af provenuet, som Nykredit ikke kræver anvendt til nedbringelse af deres lån.

Dine aftaler med Jyske Bank vedr. konto 5050 143298-8 og 5050 135406-7 er udløbet ! og der skal derfor træffes nye aftaler omkring afvikling.

Som jeg læser din mail foreslår du følgende afvikling:

**Konto 5050 1513712**

Afvikling fortsætter uændret med 6200 kr. pr. måned

**Konto 5050 1432988**

Du betaler en ydelse på 5000 kr. pr. måned første gang 01.10.2013

**Konto 5050 1354067 gæld 2.399.588,99**

Her har du ikke påført forslag til afvikling.

Det var iøvrigt Jyske Banks erhvervs chef, Anette Kirkeby som blev forfremmet til afdelings direktør for Helsingør afdelingen. kort tid efter Anette sendte sagsøger med bemærkningen. "Nu er du også blevet en dårlig kunde", til tvangsafvikling 18-10-2013. hos Birgit Buch Thuesen

Vi skal have lavet en aftale omkring afvikling, da jeg ikke forventer, at et salg af dine ejendomme vil kunne indfri lånet.

Ved salg af Bybjergvej 45 til kommunen, forventer jeg at Nykredit vil kræve, at hele salgssummen skal afvikles på deres engagement, og at der derfor ikke bliver afvikling Jyske Bank.

Beregning af forventet overskud ved salg af Søvej 5:

Skal ejendommen sælges nu, skal prisen iflg. mægler ned på 3.600.000 kr.

07-03-2016

Det handler om tvangsnedbringelse af et lån i Nykredit, som Jyske Bank påstår er et underlæggende lån for en renteswap i Jyske Bank. Nægtet modtagelse af provenue, for så at kræve kundens private hus solgt. Mens Jyske Bank fortsat hæver 5,32 % i rente af det provenue Jyske Bank har nægtet at modtage. HVILKET ER GROFT SVIG



Carsten Storbjerg Skaarup  
Søvej 5  
3100 Hornbæk

 JYSKE BANK

Ertvervsinkasso  
Vestergade 8-16  
DK-8600 Silkeborg  
Telefon 89 89 24 77 (Direkte)  
Telefon 89 89 89 89 (Omstilling)  
Fax 89 89 24 66  
bbt@jyskebank.dk  
jyskebank.dk

18.06.2013

**Aftale omkring afvikling af dine konti i Jyske Bank**

Som jeg tidligere har skrevet til dig på mail, er det meget vigtigt, at vi får lavet en af tale omkring afvikling af dine konti i Jyske Bank.

For at sikre Jyske Banks interesser jeg her 2 salgsfuldmagter til underskrift på ejendommene Bybjergvej 43 og Søvej 5.

Du skal underskrive fuldmagterne i overværelse af vitterlighedsvidner, der skal bekræfter din underskrift. Der er vedlagt svarkuvert til returnering af de underskrevne fuldmagter.  
Din hustru skal underskrive salgsfuldmagten på ejendommen Søvej 5.

Samtidig skal jeg modtager dit forslag til afvikling af dine konti:

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| 5050 1513712 | saldo 430.076,05 kr.   |
| 5050 1354067 | saldo 2.399.588,99 kr. |
| 5050 1432988 | saldo 105.000,00 kr.   |

Udover de nævnte konti, er der også et mellemværende vedrørende aftalen om renteswap:

Jeg har brug for yderligere oplysninger om:

- En opfølgning på hvordan det går med at få inddrevet huslejerestancerne på Bybjergvej
- Hvordan gik din snak med ejendomsmægleren, blev du klogere på, hvad der skal til for at få ejendommen solgt?
- Hvor stor en andel af Bybjergvej er udlejet?