



Sag. 12524 - Renteswap Jyske Bank

Rasmus Lindhardt Jensen <RLJ@rodstenen.dk>
 Til: "carsten.s"
 Cc: Thomas Schioldan Sørensen <ts@rodstenen.dk>

18. august 2016 kl. 16.29

Hej Carsten,

Tak for et godt møde i mandags.

Jeg vil tillade mig kort at skitsere vores drøftelser under mødet.

Klienten oplyste Rødstenen at der var fundet noget der ligende bedrageri / dokumentfalsk der skulle efterforskes

Indledningsvis drøftede vi status på byretssagen. Sagen er pt. sat i bero indtil der forelægges højesterets afgørelse i sagen mellem A/B Engskoven og Jyske Bank A/S og om nødvendigt også i sagen mellem A/B Trylleskovparken og Nykredit Bank A/S. Der forventes afgørelse i disse sager i foråret 2017.

Omstændigheder omkring optagelsen af låneaftalen.

at swappen fra 15-07-2008 lukkes 30-12-2008
 samt at Jyske bank selv har lavet en ny 16-07-2008

Du gennemgik under mødet omstændighederne omkring stiftelsen af renteswappen med Jyske Bank. Der blev i den forbindelse påvist en række uoverensstemmelser i forbindelse med Jyske Banks oprettelse af renteswapaftalen.

Det er aftalt at omstændighederne omkring låneaftalen skal medtages i vores kommende processkrifter. Vi vil blandt andet anmode Jyske Bank om at fremlægge oversigt over betalingsstrømmen i forbindelse med renteswappens stiftelse.

Som drøftet under mødet vil vi meget gerne have fremsendt en tabsopgørelse, ligesom vi meget gerne vil have kopi af lægeerklæring i forbindelse med din hjerneblødning.

Omstændigheder omkring salget af Bybjergvej 45.

Er oplyst flere gange som Bilag 175. 12. Februar 2016.

Det er fremlagt Rødstenen og står i Politi anmeldelsen fra 23-03-2016
 Hvis Rødstenen 5 måneder efter mener det er nyt, så er de langsomt opfattende. SÅ NEJ DET IK NYT, ER OPDAGET I FEBUAR MARTS

På grundlag af en række nye bilag gennemgik vi omstændighederne omkring salget af grunden Bybjergvej 45. Efter vores opfattelse er der flere ting man kan kritisere Jyske Bank for i denne proces, dog er det vores samlede vurdering, at der ikke er grundlag for at rejse sag mod Jyske Bank i anledning af salget.

DET Bliver det anmodet.

Det er fremlagt af klienten 27-10-2019 da heller ikke Lundgrens tog notits

Vi bygger bl.a. vurdering på at forholdet ligger adskillige år tilbage, at du selv medvirkede til salget (det skete dog under pres) samt at Jyske Bank, ud fra de dokumenter vi har gennemgået, ikke har overtrådt loven.

Der er forskel på Pres og krav Rødstenen mener ikke Jyske Bank har overtrådt loven

Det bemærkes at denne objektive vurdering er foretaget på grundlag af de faktiske forhold som blev gennemgået af dig under mødet. Du oplyste at du tidligere drøftede problematikken med advokat Peter Sørensen. Hvis Peter Sørensen er uenig i vores vurdering, er han meget velkommen til at kontakte os for en drøftelse. Vi har ikke haft adgang til de konkrete købsaftaler i forbindelse med denne vurdering.

Alle bilag er udleveret, med der findes ikke en købs aftale, kun krav om salg.

Nej fordi Rødstenen skulle holde fokus på sagsøgers ulovlige påstande

Under mødet blev det endvidere aftalt at vi ikke skal repræsentere dig i forbindelse med de indgivne politianmeldelser, ligesom du ligeledes repræsenterer dig selv i forbindelse med den netop indleverede stævning (dateret 11. august 2016) mod Nykredit. Vi foretager os derfor ikke noget i disse sager.

Rødstenen har rigtigt i af fremlægge klientens påstande, som Lundgrens aldrig fremlage retten.

Det er aftalt at vi nu udarbejder brev til Jyske Banks advokat, med henblik på at afsøge mulighederne for at finde en forligsmæssig på sagen. Vi vil således acceptere Jyske Banks forslag om at afholde møde. Du vil naturligvis modtage brevet i udkast inden det fremsendes.

Som aftalt under mødet fremsendes ligeledes vedlagte aconto faktura.

Har du spørgsmål eller bemærkninger til ovenstående, er du naturligvis meget velkommen til at kontakte Thomas eller mig.

Med venlig hilsen/ Best regards

Rasmus Lindhardt

Advokat

D: +45 8731 4202



Advokatfirmaet Rødstenen

Dalgas Avenue 42

8000 Aarhus C

T: +45 86 12 19 99

F: +45 86 12 19 25

E: rlj@rodstenen.dk

W: www.rodstenen.dk

The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged material. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer!



Faktura 27902.pdf
58K