



Carsten Storbjerg

side 1-2
Med understøttende bilag

Ialt side 1- 13.

Sagsnr. 12524 -

2 meddelelser

Thomas Schioldan Sørensen <ts@rodstenen.dk>

15. december 2017 kl. 09.54

Til: "carsten."

Cc: Thomas Schioldan Sørensen <ts@rodstenen.dk>, Rasmus Lindhardt Jensen <RLJ@rodstenen.dk>

Kære Carsten

Der er hverken pasivet, eller forældelse, da Jyske Bank dækker over at have brugt svig, og påråber sig forældelse, ved ikke at have svaret kunden, og ved at tilbageholde beviser. er desideret ækelt udført.

Det var beklageligt, at vi ikke kunne gennemføre telefonmødet i denne uge.

Og ved brug af svig og falsk er der 10 års forældelse fra det tidspunkt kunden kunne opdage svig, at Jyske bank Lyver og deres Advokater Lund Elmer Sandager fremlægger manipuleret og falske beviser, for at skuffe i retsforhold, dette afbryder også forældesfristen

Samtalen var kun med Thomas, Rasmus vidner bare for Thomas på dette telefonmøde fremhæver klager det samme som klager har fremlagt retten Bilag 153.

Som Rasmus og jeg redegjorde for under vores seneste telefonmøde i oktober, så er det vores objektive vurdering, at du med høj grad af sandsynlighed ikke vil få medhold i sagen mod Jyske Bank grundet passivitet/forældelse. Vores vurdering bygger på den nyeste højesteretspraksis fra i år. Det er på grundlag heraf vores anbefaling, at sagen mod Jyske Bank enten bør forsøges forligt eller hævet. Set i lyset af, at Jyske Bank ikke umiddelbart ønsker at indgå i forligsforhandlinger, er det vores objektive vurdering, at du bør overveje at hæve sagen.

Hvordan Lundgrens partner Dan terkildsen så 27-09-2019. **Bilag 144.** kan skrive vi havde en god sag, men nu komplicere klienten sagen ved at fremlægge beviser på at Jyske Bank laver svig, og bruger falsk for at skuffe i retsforhold. At Jyske Bank selv i sagens **Bilag 2.** 10-07-2008 sagens **Bilag 3.** 11-05-2009 skriver at kunde kan klage i ankenævnet, for at afvise klagen. BEMÆRK klienten har ikke lånt nogle penge i nykredit på dette tidspunkt. JYSKE BANK tager overpant og er i OND TRO

I forhold til de nye oplysninger og forhold angående Jyske Bank, som du har præsenteret os for, så angår disse problemstillinger strafbare forhold (svig, bedrageri mv.). Disse forhold skal således ikke behandles under den civile sag, men derimod under en straffesag. Vi har forstået det således, at du allerede har indgivet politianmeldelse mod Jyske Bank angående forholdene.

Forhold oplyst siden februar 2016 Statsadvokaten skrev SAK-2016-41-3357. 25-11-2016, at klager selv skulle fremlægge disse påstande civilretligt er ikke NYE oplysninger Så skal hverken Rødstenen eller Lundgrens advokater **modarbejde klagers retssikkerhed** ved modarbejde klient

Set i lyset af vores vurdering af sagen og det faktum, at du fortsat ønsker at fortsatte sagen, vil jeg foreslå, at du finder en anden advokat, som kan varetage dine interesser. Vi medvirker naturligvis meget gerne i at gøre overgangen så gnidningsfri som muligt.

Jeg deltager naturligvis fortsat meget gerne i et telefonmøde. Jeg vil foreslå mandag den 18. december 2017, kl. 13.00. Passer tidspunktet dig?

Dette her medtages i klagen da Lundgrens har Ført samtaler med Rødstenen, og fået det matriale klager løbende har sendt. Se klagers Bilag 156

Med venlig hilsen/ Best regards

Thomas Schioldan Sørensen

Advokat (H) | Partner

+45 42422600

Sagen handler i den grad også om Lundgrens realt er en trussel mod retssikkerheden for klager.

Når Jyske Banks Advokat Morten Ulrik Gade Lyver for Ankenævnet i 2013/2014 at der findes et underlæggende lån, for en rente bytte med Jyske Bank. 16-07-2008

Og når Bestyrelses medlem Philip Baruch der har alle bilag i sagen, også Lyver overfor retten i sagen mod Jyske Bank concernen, for det svig som Rødstenen og Lundgrens advokater skulle fremlægge for deres klient.

Advokatfirmaet Rødstenen

Dalgas Avenue 42

8000 Aarhus C

T: +45 86 12 19 99

E: ts@rodstenen.dk

Så er det et avorligt problem, dels Lyver Jyske banks advokater for retten i retsforhold, og tilbageholder også bilag for skjule, at klager slet ikke har lånt de 4.328.000 kr. i Nykredit som Jyske Bank fastholder, i **Bilag D.** for retten er omlagt, for at få en uberigtet gevinst, der samtidig påfører klager et økonomisk tab i millionklassen.

Og når Jyske Bank så har ansat sagsøgers advokater "Lundgrens" som samtidig, bevidst og uhæderligt modarbejder at deres klientens sag bliver fremlagt.

Mener klienten at Lundgrens modarbejder klientens retssikkerhed, for at kunne få en million ordre gennem Jyske Bank, hvilket både Jyske Bank og Lundgrens ikke har oplyst klienten, der defor ikke har fyeret Lundgrens 25 september 2019. **Bilag 142 & 143**

Med flere dokumenter Side 2-13.
At klient selv skal fremlægge ders sag
så kræver der deres lojyal og ikke er købt

The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged material. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer.

Thomas Schioldan Sørensen <ts@rodstenen.dk>

19. december 2017 kl. 15.08

Til: "carsten.s"

Cc: Thomas Schioldan Sørensen <ts@rodstenen.dk>, Rasmus Lindhardt Jensen <RLJ@rodstenen.dk>

Kære Carsten,

I forlængelse af nedenstående e-mail har jeg forsøgt at kontakte dig mandag den 18. december kl. 13.00 – desværre uden held.

Jeg håber, at du vil kontakte mig hurtigst muligt for en nærmere drøftelse omkring sagens videre forløb, idet vi beklageligvis må fastholde vores objektive vurdering af sagens retlige omstændigheder.

Som foreslået vil vi anbefale, at du søger en anden advokat, som kan varetage dine interesser, såfremt du mod vores vurdering agter at fortsætte sagen. Jeg skal understrege, at vores vurdering er udtryk for en objektiv bedømmelse af de rejste problemstillinger, og i det lys finder vi det forbundet med en betydelig processuel og økonomisk risiko at videreføre sagen.

Det er vores håb, at du har forståelse herfor, idet jeg skal understrege, at vi naturligvis vil bidrage til en smidig og konstruktiv overdragelse af sagens dokumenter til en eventuel ny advokat.

Jeg håber, at du vil kontakte mig hurtigst muligt.

I betragtning af at klient / klager har fremlagt deres påstande siden februar 2016, og løbende opdateret først Rødstenen og derefter **LUNDGRENS** i forbindelse af efterforskning af Jyske bank for bedrageri og dokumentfalsk "svig og falsk som en ugyldighedsgrund efter aftaleloven"

Og at Rødstenen advokater ved Thomas Scholdan Sørensen nægtede at svare klienten, om Rødstenen har fremlagt klientens påstande for Jyske Bank, og klienten derfor måtte have en anden advokat til 12-12-2017. kl. 11.46 at spørger rødstenen. om Rødstenen har fremlagt klientens påstande overfor Jyske bank

Når klienten flere gange har anmodet deres advokater fra Rødstenen svare på, 5. 7. 8 og 9 december 2017. om deres påstande var fremlagt Jyske bank. uden Rødstenen ville svare, beder klienten 12-12-2017 kl. 07.55 en anden advokat, om at rette henvendelse til klientens advokater i Rødstenen, for at få svar.

Ligesom da klienten bad Rødstenen Thomas Scholdan Sørensen og Rasmus Lindhardt Jensen at afkræfte deres påstand, i brev af 01-12-2017 om **at der findes en telefonsk aftale fra 18-10-2017 at sagen mod Jyske Bank skulle hæves !** bemærk

Samtalen er optaget og derfor kan klienten bevise at Thomas Scholdan Sørensen Lyver og at Rasmus Lindhardt Jensen støtter rødstenen op i at lyve overfor deres klient, som efter Rødstenen trækker sig, oplever samme problem i Lundgrens advokat firma

2-2

Bilag 190.

Statsadvokaten skriver du skal selv føre din sag for at stoppe Jyske Bank civilretligt 25-11-2016.
sag **SAK-2016-41-3357**

Maltos
1/12 16

**STATSADVOKATEN**

Arsten Storbjerg Skaarup
vej 5
1100 Hornbæk

DATO 25. november 2016

JOURNAL NR.

SAK-2016-41-3357

SEDES ANFØRT VED SVARSKRIVELSE

SAGSBEHANDLER: EFO

STATSADVOKATEN I KØBEN-
HAVN

KAMPMANNSGADE 1
1604 KØBENHAVN V

TELEFON 72 68 90 00
FAX 45 15 01 19

Ikke grundlag for at indlede en efterforskning

De har klaget over en afgørelse, der er truffet af Københavns Politi den 13. september 2016 om ikke at indlede en efterforskning vedrørende Deres anmeldelser af Jyske Bank, Nykredit, advokat Morten Ulrik Gade, advokat Philip Baruch, Casper Dam Olsen og Nicolai Hansen.

Jeg er enig i politiets afgørelse.

Begrundelse

Ved min afgørelse har jeg lagt på det samme som politiet, idet jeg supplerende bemærker, at stridens grundlæggende kerne, om der mellem Dem og Jyske Bank er indgået en gyldig aftale om et låneforhold i 2008, samt de deraf afledte dispositioner, må søges afklaret civilretligt.

Jeg er således enig med politiet i, at der ikke på grundlag af de fremlagte oplysninger er en tilstrækkelig stærk mistanke om strafbart forhold, at der bør iværksættes politimæssig efterforskning af Deres mellemværende med Jyske Bank og de nævnte personer.

Sagens forløb

Lundgrens fremlagde
først Bilaget 28/09 som
18. selv om det var brugt

Fremlagt af Dan Terkildsen
28-09-2018

Carsten Storbjerg <car

BILAG 30

LUNDGREN S

m>

Det nærmeste svar på en underskrift fra Nykredit

Carsten <carsten.storbjerg [redacted]>

Til: peter [redacted]

18. oktober 2016 kl. 18.35

Hej Peter
er dette her ok, fra Nykredit

Hvor jeg beder Nykredit om at skrive at jeg ikke har hjemtaget bilag 31 tilbudet på 4.328.000 kr

Hils hjemme
Hilsen Carsten

Den 18/10/2016 kl. 14.32 skrev Mette Egholm Nielsen <metn@nykredit.dk>:

Kære Carsten

Som det fremgår af brevet (som jeg har vedhæftet igen), kan jeg på vegne Nykredit Realkredit A/S oplyse, at vi ikke i vores system har en registrering om, at vi på dine vegne har hjemtaget et obligationslån i 2008 på kr. 4.328.000, eller at dette skulle være udbetalt til Jyske Bank.

Det mener jeg er et klart svar på dit spørgsmål.

Venlig hilsen
Mette Egholm Nielsen

Mette Egholm Nielsen
Advokat

Dette har CEO Anders Dam siden 19-05-2016, kunne fortælle, men har nægtet enhver form for dialog, mens Banken fortsætter, det svig Lundgrens 30-01-2018 blev anmodet om hjælp til at stoppe Bilag 2. i KLAGEN

Sendt fra min iPhone

Bilag 2. side 1/6**Bilag****2****Thomas Schioldan Sørensen**

Advokat (L)

JYSKE BANK
 Helsingør
 I. L. Tvedesvej 7
 3000 Helsingør
 Telefon 89 89 18 00
 Telefax 89 89 18 01

Kontonr. 5050 280118-1
 Sagsnr. 5050 07004/1

Aftale om handel med afledte finansielle instrumenter**Låntage(r)****Side 1 af 6**

AAB Elvagten 1 ApS
 Søvej 5
 3100 Hornbæk

CPR-nr./CVR-nr. 002737-4476

Formål med aftalen

Jyske Bank (herefter kaldet banken) stiller herved en ramme til rådighed for AAB Elvagten 1 ApS (herefter kaldet kunden). Aftalen er oprettet med det formål at fastsætte rammer, der opfylder kundens behov og som styrer kundens risici ved hjælp af forretninger med afledte finansielle instrumenter.

Indhold i aftalen

Aftalen gælder for alle de valuta-, råvare- og værdipapirforretninger, kunden indgår med banken. En enkelt valuta- råvare og værdipapirforretning kan bestå af flere gensidigt betingede handler (kombinationsprodukter).

Aftalen omfatter et samlet risikobeløb, risikoramme pr. risikotype og valgte produkter. Banken fastsætter ud fra kundens behov, profil og finansielle styrke grænser for risiko og risikobeløb. Opfølgning på aftalte risikobeløb tager udgangspunkt i en gul og rød risikogrænse.

Det samlede risikobeløb og risikogrænser

Det samlede risikobeløb	1.650.000,00 kr.
Kunden er forpligtet til at deltage i et møde med banken ved urealiseret netto tab på Svarende til 24 % af det samlede risikobeløb og efterfølgende kaldet gul risikogrænse	396.000,00 kr.
Banken er berettiget til at få yderligere sikkerhed eller lukke forretninger ved urealiseret netto tab på Svarende til 39 % af det samlede risikobeløb og efterfølgende kaldet rød risikogrænse	643.500,00 kr.

Valg og afgrænsning af risikotyper og risikorammer

Typer:	Ramme pr. type:
1 Valutarisiko	0,00 kr.
2 Renterisiko	1.485.000,00 kr.
3 Aktierisiko	0,00 kr.
4 Råvare risiko	0,00 kr.

Det aktuelle risikobeløb beregnes til enhver tid af banken og det er bankens risikovægte der til enhver tid er gældende.

10-07-2008

Findes der 2 swaps

 JYSKE BANK

 B
 del 1 af 3

W015776. 15-07-2008. rente låsning af tilbudet Bilag Y.
 og den fra W015785. 16-07-2008. som Jyske Bank selv laver, bag om
 ryggen på kunden.

Dette fik Lundgrens instruks om at fremlægge, men de gad ikke
 engang ar svare klienten, mend 5 advokater førte deres egen sag uden
 om klienten

 AAB Elvagten 1 ApS
 Søvej 5
 3100 Hornbæk
00 0505
0000
 Kontoudtog
 Kontonummer

 nr. 1
 5050 280118-1

 I. L. Tvedesvej 7
 DK-3000 Helsingør
 Telefon 89 89 18 00
 Telefax 89 89 18 01
 www.jyskebank.dk
LUND ELMER
SANDAGER

BILAG B

Dette her er kontoen der er lavet for
 Swappen w015776. hvor er den anden

 IBAN DK17 5050 0002 8011 81
 Låneret 1.650.000
 Dato 10.09.2008 Side 1/1

Realisationskonto

DATO	POSTERINGER PÅ KONTOEN	VALØR	UDBETALING/ INDBETALING	SALDO
08.06.08	Transport			0,00
11.07.08	Låneret ændret med <i>10/7 For W015776</i>	11.07	1.650.000,00	0,00
16.07.08	Vedr. RISIKOSTYRING ?	15.07	205.808,74-	205.808,74-
17.07.08	Vedr. RISIKOSTYRING	16.07	72.855,10	132.953,64-
18.07.08	Vedr. RISIKOSTYRING	17.07	14.677,35	118.276,29-
21.07.08	Vedr. RISIKOSTYRING	18.07	30.166,03	88.110,26-
22.07.08	Vedr. RISIKOSTYRING	21.07	12.526,03	75.584,23-
23.07.08	Vedr. RISIKOSTYRING	22.07	71,53	75.512,70-
24.07.08	Vedr. RISIKOSTYRING	23.07	9.658,74	65.853,96-
25.07.08	Vedr. RISIKOSTYRING	24.07	18.297,45-	84.151,41-
28.07.08	Vedr. RISIKOSTYRING	25.07	3.782,44-	87.933,85-
29.07.08	Vedr. RISIKOSTYRING	28.07	1.859,63	86.074,22-
30.07.08	Vedr. RISIKOSTYRING	29.07	12.726,93-	98.801,15-
31.07.08	Vedr. RISIKOSTYRING	30.07	21.117,82-	119.918,97-
01.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	31.07	4.478,13	115.440,84-
04.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	01.08	25.406,28-	140.847,12-
05.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	04.08	6.241,14-	147.088,26-
06.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	05.08	6.247,67-	153.335,93-
07.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	06.08	17.277,68-	170.613,61-
08.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	07.08	17.885,67	152.727,94-
11.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	08.08	18.110,17-	170.838,11-
12.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	11.08	4.899,37	165.938,74-
13.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	12.08	9.827,03-	175.765,77-
14.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	13.08	6.437,00-	182.202,77-
15.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	14.08	1.868,80	180.333,97-
18.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	15.08	9.140,71-	189.474,68-
19.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	18.08	13.202,42-	202.677,10-
20.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	19.08	7.200,79-	209.877,89-
21.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	20.08	7.757,26	202.120,63-
22.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	21.08	5.775,31	196.345,32-
25.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	22.08	15.055,93	181.289,39-
26.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	25.08	5.093,99-	186.383,38-
27.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	26.08	20.471,27-	206.854,65-
28.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	27.08	23.060,49	183.794,16-
29.08.08	Vedr. RISIKOSTYRING	28.08	4.789,06-	188.583,22-
01.09.08	Vedr. RISIKOSTYRING	29.08	30.951,34-	219.534,56-
02.09.08	Vedr. RISIKOSTYRING	01.09	3.210,66	216.323,90-
03.09.08	Vedr. RISIKOSTYRING	02.09	16.550,09	199.773,81-
04.09.08	Vedr. RISIKOSTYRING	03.09	17.325,25-	217.099,06-
05.09.08	Vedr. RISIKOSTYRING	04.09	7.203,25	209.895,81-
08.09.08	Vedr. RISIKOSTYRING	05.09	24.675,20-	234.571,01-
09.09.08	Vedr. RISIKOSTYRING	08.09	23.823,74	210.747,27-
10.09.08	Vedr. RISIKOSTYRING	09.09	4.900,06-	215.647,33-

Bilag 3. side 1/6**Bilag**

3

JYSKE BANK**Thomas Schioldan Sørensen**

Advokat (L)

JYSKE BANK
 Helsingør
 I. L. Tvedesvej 7
 3000 Helsingør
 Telefon 89 89 18 00
 Telefax 89 89 18 01

Kontonr. 5050 280118-1
 Sagsnr. 5050 11096/1

Aftale om handel med afledte finansielle instrumenter

Låntage(r)	Side 1 af 6
-------------------	--------------------

AAB Elvagten 1 ApS
 Søvej 5
 3100 Hombæk

CPR-nr/CVR-nr. 002737-4476

Formål med aftalen

Jyske Bank (herefter kaldet banken) stiller herved en ramme til rådighed for AAB Elvagten 1 ApS (herefter kaldet kunden). Aftalen er oprettet med det formål at fastsætte rammer, der opfylder kundens behov og som styrer kundens risici ved hjælp af forretninger med afledte finansielle instrumenter.

Indhold i aftalen

Aftalen gælder for alle de valuta-, råvare- og værdipapirforretninger, kunden indgår med banken. En enkelt valuta- råvare og værdipapirforretning kan bestå af flere gensidigt betingede handler (kombinationsprodukter).

Aftalen omfatter et samlet risikobeløb, risikoramme pr. risikotype og valgte produkter. Banken fastsætter ud fra kundens behov, profil og finansielle styrke grænser for risiko og risikobeløb. Opfølgning på aftalte risikobeløb tager udgangspunkt i en gul og rød risikogrænse.

Det samlede risikobeløb og risikogrænser

Det samlede risikobeløb	1.800.000,00 kr.
Kunden er forpligtet til at deltage i et møde med banken ved urealiseret netto tab på Svarende til 42 % af det samlede risikobeløb og efterfølgende kaldet gul risikogrænse	756.000,00 kr.
Banken er berettiget til at få yderligere sikkerhed eller lukke forretninger ved urealiseret netto tab på Svarende til 56 % af det samlede risikobeløb og efterfølgende kaldet rød risikogrænse	1.008.000,00 kr.

Valg og afgrænsning af risikotyper og risikorammer

Typer:	Ramme pr. type:
1 Valutarisiko	0,00 kr.
2 Renterisiko	800.000,00 kr.
3 Aktierisiko	0,00 kr.
4 Råvarerisiko	0,00 kr.

Det aktuelle risikobeløb beregnes til enhver tid af banken og det er bankens risikovægte der til enhver tid er gældende.

Bilag 3. side 5/6



Kontonr. 5050 280118-1
Sagsnr. 5050 11096/1

Øvrige vilkår (fortsat)

Side 5 af 6

- 9.3. Markedsværdiberegningen af en forretning baseret på værdipapirer, der er noteret/handlet på Københavns Fondsbørs, foretages på grundlag af "Kurs Alle Handler" pr. misligholdelsesdagen, medmindre denne kurs er beregnet på grundlag af en atypisk omsætning, der indebærer, at "Kurs Alle Handler" giver et misvisende udtryk for markedsværdien. Er dette tilfældet, indhentes priser som anført ved papirer, der ikke er noteret på Københavns Fondsbørs. For forretninger, der ikke noteres/handles på Københavns Fondsbørs, finder beregningen sted på grundlag af priser indhentet fra pengeinstitutter eller andre, der er kendte som markedsdeltagere i de pågældende værdipapirer.
- 9.4. Markedsværdiberegningen af øvrige forretninger foretages på grundlag af værdien af nettobetalingssækken (netto-cashflow), hvor nettobetalingssækken opgøres som forskellen mellem betalingsforpligtelsen i den oprindeligt indgåede forretning og i en modforretning.
- Til beregning af værdien anvendes de vilkår og priser, som er gældende blandt deltagerne i markedet for den pågældende forretningstype. Markedsvilkår og -priser hentes fra de gængse informationssystemer, som banken anvender. Alternativt indhentes oplysningerne fra pengeinstitutter eller andre, som deltager i markedet for den pågældende forretningstype.
- 9.5. Omregning af valuta sker på grundlag af de offentliggjorte kurser fra Danmarks Nationalbank på misligholdelsesdagen.
- 9.6. Markedsværdiberegningen af forretninger, hvor relevante markeder er lukkede på misligholdelsesdagen, bliver foretaget på grundlag af priser hentet den førstkomende dag, hvor der i dette marked stilles markedspriser.
- 9.7. Slutafregningsbeløbet fremkommer som difference mellem hver parts samlede betalingsforpligtelser i henhold til opgørelserne.
10. Banken er berettiget til at afskrive alle indbetalinger og modtagne provenuer af realiserede sikkerheder forlods på det kurstab, banken eventuelt er påført.
11. Eventuelle betalinger, foretaget af banken i forbindelse med afvikling af forretninger, som er indgået under denne aftale, forrentes af kunden fra det tidspunkt, betalingen er foretaget. Forrentningen sker med den af banken til enhver tid fastsatte rente herunder eventuelle overtræks- og morarenter.
12. Kunden oplyser, at forretninger indgået under denne aftale altid vil være indgået i overensstemmelse med valutaloggivningen og til enhver tid vil respektere Danmarks Nationalbanks valutaforskrifter.
13. Banken er uden ansvar for, at forretninger ikke kan lukkes på grund af specielle markedsmæssige forhold for det enkelte produkt.
14. Banken opfordrer kunden til at søge supplerende rådgivning om skatte- og regnskabsmæssige konsekvenser af aftalen og den enkelte forretning under aftalen.
15. Eventuelle retssager anlagt af kunden eller af banken skal anlægges ved en dansk domstol. Ved en retssag finder dansk lovgivning altid anvendelse.
16. *Fortrydelsesret*
Der er ikke fortrydelsesret efter forbrugeraftalelovens § 17 ved aftaler om værdipapirer eller finansielle tjenesteydelser, hvis pris afhænger af udsving på kapitalmarkedet, hvis aftalen er indgået i banken, på kundens anmodning udenfor banken eller via fjernsalg: Fx hvis aftalen er indgået via telefon, mail eller Jyske Netbank.
17. Der kan klages over banken til afdelingen, til bankens klageansvarlig (Juridisk afdeling, Vestergade 8-16, 8600 Silkeborg) eller til Pengeinstitutankenævnet, Østerbrogade 62, 4. sal, 2100 København Ø, Tlf. 35 43 63 33 - www.pengeinstitutankenævnet.dk

Pengeinstitutankenævnet

Amaliegade 8 B, 2. sal • Postboks 9029 • 1022 København K
www.fanke.dk • Tlf. (+45) 3543 6333 • Fax (+45) 3543 7104

Bird & Bird

19 JUNI 2014

Bird & Bird Advokatpartnerselskab
Advokat Søren Narv Pedersen
Kalkbrænderiløbskaj 4
2100 København Ø

Den 18. juni 2014

Sag nr. 328/2013
PM/IP

Carsten Storbjerg Skaarups klage over Jyske Bank

Sekretariatet sender Ankenævnets afgørelse af 18. juni 2014.

Det fremgår, at Ankenævnet **ikke kan behandle klagen.**

Din klient har mulighed for at indbringe sagen for retten.

For at opnå fri proces skal din klient bl.a. opfylde nogle økonomiske betingelser. Din klient kan læse om fri proces på www.civilstyrelsen.dk.

Hvis din klient har en indboforsikring, indeholder den en retshjælpsforsikring, der i nogle tilfælde dækker visse omkostninger ved en retssag. Din klient kan få nærmere oplysninger om retshjælpsforsikring hos sit forsikringsselskab.

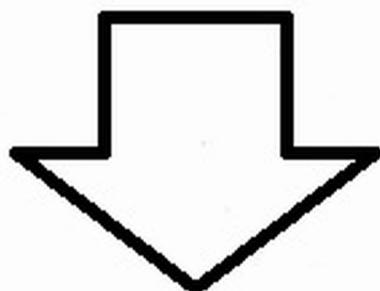
Er din klient krav på højst 50.000 kr., og ønsker din klient at indbringe sagen for retten, gælder der særlige regler, der gør det nemmere for din klient at gå til retten. Din klient kan få nærmere oplysninger på www.domstol.dk eller hos den lokale byret.

Vi returnerer klagegebyret på 200 kr., inkl. moms, i vedlagte check.

Ankenævnets behandling af klagen er afsluttet.

Med venlig hilsen


Heidi Egger
Konstitueret direktør



Jyske Bank
I. L. Tvedesvej 7
3000 Helsingør

Nykredit



Dato 6. maj 2009
Vores ref. Birgitte B. Bille
Ejendomsnr. 1344714 02
Matr. nr. 1 ar
Ejerlav Mørdrup By, Mørdrup
Beliggenhed Bybjergvej 43
3060 Espergærde
Kundenr. 057325437
Reference Nicolai Hansen

Tilbud på forhåndslån som tilpasningslån i ejendommen Bybjergvej 43, 3060 Espergærde

Låntype	Tilpasningslån F1 - Kontantlån
Løbetid i år ¹⁾	20
Det lånte beløb (hovedstol) i kr.	4.300.000
Renteprocent pr. år	2,9457
1. års ydelse i kr. før skat	319.942

¹⁾ Tilpasningslån udløber altid til en kreditortermín. Det betyder, at den faktiske løbetid sjældent er et helt antal år. Løbetiden afhænger af og fastsættes på udbetalingstidspunktet.

I dette lånetilbud findes de grundlæggende nøgletal og betingelser for lånet. Yderligere oplysninger om det videre låneforløb, beskrivelse af de forskellige låntyper samt de Almindelige forretningsbestemmelser for realkreditlån findes i vedlagte Långuide.

Appendix AG. sent to Jyske bank 06-05 her informs Nykredit on page 4/6. to earlier offer "Appendix Y. 20-05-2008" and mortgage is hereby disappearance

date 06-05-2009

Nykredit
Søndre Jernbanevej 4
3400 Hillerød
Tlf. 44553300
Fax 44553301
www.nykredit.dk

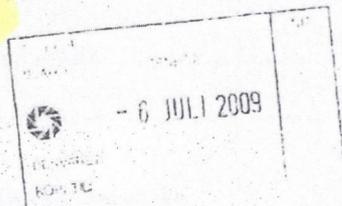


BILAG AH

Nykredit

BO 44553314

Jyske Bank
I. L. Tvedesvej 7
3000 Helsingør



Dato 3. juli 2009
Vores ref. Birgitte B. Bille
Ejendomsnr. 1344714
Kundenr. 057325437
Kunde AAB ELVAGTEN 1 ApS
Matr. nr. 0001 ar
Ejerlav Mordrup By, Mordrup
Beliggenhed Bybjergvej 43
3060 Espergærde

Udbetaling af lån

Nykredit har udbetalt nedenstående lån.

Låntype	Løbetid i år	Det lånte beløb (hovedstol) i kr.	Rente- procent pr. år	1. års ydelse i kr. for skat
Tilpasningslån F1 - kontantlån	20	4.300.000	2,4987	309.581,74

Lånet forrentes fra den 03.07.2009 og er tilbagebetalt den 31.03.2029.

Provenu på 4.270.525,00 kr. er den 03.07.2009 overført til konto nr. 5050 0001414093.

Hele lånets kontantrestgæld rentetilpasses hvert år med virkning fra en 1. april. Rentetilpasningen sker til gældende kurser og vil medføre, at lånets rente og obligationsrestgæld ændres. Nykredit sender for hvert rentetilpasningstidspunkt en meddelelse til låntager. Lånet rentetilpasses første gang med virkning fra den 1. april 2010.

Det er forudsat, at lånet rentetilpasses på vilkår, der svarer til det nuværende renteniveau på obligationerne.

Kontakt venligst Nykredit, hvis der er spørgsmål til denne udbetaling.

Med venlig hilsen
Nykredit

Birgitte B. Bille
Kundechef



Nykredit
Søndre Jernbanevej 4
3400 Hillerød
Tlf. 44553300
www.nykredit.dk



LUND
ELMER
SANDAGER

BILAG *AJ*

JYSKE BANK

AAB Elvagten 1 ApS
Sovej 5
3100 Hornbæk

5050 00
0000

Kontoudtog nr. 1
Kontonummer 5050 141409-3

I. L. Tvedesvej 7
DK-3000 Helsingør
Telefon 89 89 18 00
Telefax 89 89 18 01
www.jyskebank.dk

IBAN DK81 5050 0001 4140 93
Dato 04.01.2010 Side 1/1

Lånesag

DATO	POSTERINGER PÅ KONTOEN	VALØR	UDBETALING/ INDBETALING	SALDO
14.05.08	Transport			0,00
18.11.08	Rentesatser er ændret i dag. Opsparing : 1,1250			
15.12.08	Rentesatser er ændret i dag. Opsparing : 0,3750			
15.01.09	Rentesatser er ændret i dag. Opsparing : 0,0000			
06.07.09	Ref.0000000000 Nykredit lån	06.07	4.270.525,00	4.270.525,00
24.07.09	Vedr. Deponering Stark	24.07	992.800,00-	3.277.725,00
24.07.09	Deponering af beløb på konto	24.07	400,00-	3.277.325,00
30.07.09	Overført Kloak	30.07	187.500,00-	3.089.825,00
20.08.09	Diverse opstartsudg. + renter	20.08	1.000.000,00-	2.089.825,00
21.08.09	Dines Jørgensen	21.08	24.957,25-	2.064.867,75
21.08.09	A'conto regn og spildevandskloak	21.08	125.000,00-	1.939.867,75
21.08.09	Landinspektoret	21.08	55.269,50-	1.884.598,25
26.08.09	HELSINGØR KOMMUNE	26.08	25.303,60-	1.859.294,65
21.09.09	Echinus, fakt 76 - betalt 7/9	21.09	10.882,70-	1.848.411,95
30.09.09	Renter privat prioritetskredit	30.09	16.036,10-	1.832.375,85
02.10.09	Vedr. Renter byggekredit	02.10	7.900,00-	1.824.475,85
02.10.09	Erik Madsen faktura 02731 24/9 09	02.10	246.375,00-	1.578.100,85
02.10.09	Rentesatser er ændret i dag. Opsparing : 0,7500			
30.10.09	Gebyr iflg. nota nr. 1	02.11	30,00-	1.578.070,85
10.11.09	Overført Echinus, faktura 80 + 81	10.11	16.140,40-	1.561.930,45
10.11.09	Overført Halspecialisten, 1076	10.11	50.248,43-	1.511.682,02
19.11.09	Tilbageført Stark	19.11	1.241.000,00	2.752.682,02
19.11.09	Udgået deponeringskonto	19.11	969,20	2.753.651,22
19.11.09	25% moms på fakt 3020172 Sturup	19.11	248.200,00-	2.505.451,22
19.11.09	Stark	19.11	1.241.000,00-	1.264.451,22
24.11.09	Overført Halspecialisten, 1079	24.11	114.365,00-	1.150.086,22
01.12.09	Deponeringskonto STARK	01.12	200.000,00-	950.086,22
18.12.09	Overført Halspecialisten, 1080	18.12	58.440,91-	891.645,31
30.12.09	NYKREDIT A/S	30.12	78.724,02-	812.921,29
30.12.09	Rente	01.01	2.424,70	815.345,99
30.12.09	Gebyr iflg. nota nr. 2	04.01	50,00-	815.295,99
04.01.10	Vedr. Rentebytte, afregning	04.01	75.900,00-	739.395,99
04.01.10	Renter privat kredit (grund)	04.01	13.843,15-	725.552,84

JYBADKKK. CVR-NR. 17616617