



editor Banknyt &lt;banknyt@gmail.com&gt;

**13. jan. 2024 kl. 07.12. mail til Jyske Bank : Endeligt Møde Referat af 8. januar 2024. Dette er underskrevet Referat af mødet 8 Januar, er i tidligere mails sendt delvist til Jyske Bank A/S. Henholdsvis den 9, 10 og 11. Januar uden nogle rettelser er fremkommet fra modtagerne i Jyske Bank koncernen, hvorfor det endelige referat nu 13 januar 2024. fremsendes. Underskrevet 13. Januar 2024. Såfremt Jyske Bank har nogle spørgsmål kan bankens medarbejdere blot ringe til mig, vi kan også holde et nyt møde.**

**Carsten Storbjerg** <carsten.storbjerg@gmail.com>  
Til: editor Banknyt <banknyt@gmail.com>

19. januar 2024 kl. 15.40

Fra: **Carsten Storbjerg** <carsten.storbjerg@gmail.com>

Date: lør. 13. jan. 2024 kl. 07.12

Subject: Endeligt Møde Referat af 8. januar 2024. Dette er underskrevet Referat af mødet 8 Januar, er i tidligere mails sendt delvist til Jyske Bank A/S. Henholdsvis den 9, 10 og 11. Januar uden nogle rettelser er fremkommet fra modtagerne i Jyske Bank koncernen, hvorfor det endelige referat nu 13 januar 2024. fremsendes. Underskrevet 13. Januar 2024. Såfremt Jyske Bank har nogle spørgsmål kan bankens medarbejdere blot ringe til mig, vi kan også holde et nyt møde.

To: <lundoe@jyskebank.dk>, Steen Jul Petersen <stp@jyskebank.dk>, KONCERN DIREKTIONSSEKRETARIATET <direktion@jyskebank.dk>, Juridisk Afdeling <juridisk@jyskebank.dk>, Martin Skovsted-Nielsen <martin.nielsen@jyskebank.dk>, Gitte Møller Hindkær <gittehindkaer@jyskebank.dk>, Ole Brondbjerg <brondbjerg@jyskebank.dk>, Susanne Sørensen <s-sorensen@jyskebank.dk>, <helsingor@jyskebank.dk>, Morten Ulrik Gade <MUG@jyskebank.dk>, Tina Agergaard <AGERGAARD@jyskebank.dk>, <nordsjaelland.erhverv@jyskebank.dk>, <servicecenter.silkeborg@jyskebank.dk>

Cc: <vn@jyskebank.dk>, <tijo@jyskebank.dk>, <skn@jyskebank.dk>, <stefan.klit@jyskebank.dk>, <mfriis@jyskebank.dk>, <mere@jyskebank.dk>, <makn@jyskebank.dk>, <jmad@jyskebank.dk>, <jane-rabek@jyskebank.dk>, <silva.henrik.da@jyskebank.dk>, <hcn@jyskebank.dk>, <bfr@jyskebank.dk>, <pka@jyskebank.dk>, <suzanne.holst@jyskebank.dk>, <pborowy@jyskebank.dk>, <lbj@jyskebank.dk>, <helle-hansen@jyskebank.dk>, <heidi.skovbjerg@jyskebank.dk>, <dip@jyskebank.dk>, <bpa@jyskebank.dk>, <avw@jyskebank.dk>, <ahk@jyskebank.dk>, <hoejsgaard@jyskebank.dk>, Iben Riis <ibenriis@jyskebank.dk>, <hkr@midtjyllandsavis.dk>

**Til Jyske Bank A/S**      13 januar 2024  
**Vestergade 8-16**  
**8600 Silkeborg**

Dirktionen  
Jurdisk afdeling.  
Jurdisk direktør Martin Skovsted-Nielsen.  
Morten Ulrik Gade

Jyske Bank afdeling Helsingør.  
I.L. tvedesvej nr 7.  
3000. Helsingør.

Regina Hjort Ernstsens og ledelsen i afdelingen.

Jyske Bank afdeling Silkeborg Servicecenter.  
[Kastaniehøjvej 2.](#)  
8600 Silkeborg.

Susanne Sørensen og ledelsen i afdelingen.

Jyske Bank afdeling [Hillerød](#).  
[Slotsgade 19](#).  
[3400. Hillerød](#).

Tina Agergaard og ledelsen i afdelingen.

Cc  
Jyske Bank's advokater.

Carsten Storbjerg Skaarup  
[Søvej 5](#).  
3100 Hornbæk.

5. januar 2024 kl. 13.12  
<https://drive.google.com/file/d/1Vqu4rQw8bBu-MRzbuASwBMvPgY31GCuf/view?usp=drivesdk>

**Endeligt Møde Referat** af 8. januar 2024.  
Skrevet og underskrevet 13. Januar 2024.

Mellem Jyske Bank og tidligere kunde Carsten Storbjerg Skaarup.

Mødet som den 17 december 2023. Var blevet anmodet og indkaldt af Carsten Storbjerg Skaarup, og som den 21 december 2023. Blev bestemt til afholdelse mandag den 8 Januar. 2024.

Mødet der var indkaldte til afholdelse på I.L. Tvedesvej 7. I Helsingør.

Bliver efter at Jyske Bank 5 januar meddelte, at de ikke ønskede at deltage i det indkaldte, derfor flyttet til afholdelse på Søvej 5. 3100 Hornbæk.

Dette endelige og underskrevet Referat af mødet 8 Januar, er i tidligere mails sendt delvist til Jyske Bank A/S. Henholdsvis den 9, 10 og 11. Januar uden nogle rettelser er fremkommet fra modtagerne i Jyske Bank koncernen.

Hvorfor det endelige referat nu 13 januar 2024. fremsendes.

Underst er indsat kopi af den fremsendte dagsorden forud for mødet.

Der er sendt et utal af henvendelser til Jyske Bank om overtrædelse af tinglysningslovens § 11, uden at nogen af de mange ansatte eller bankens advokater har svaret.

#### **Punkt 1.**

Carsten Storbjerg Skaarup byder velkommen til mødet, der er blevet flyttet til Søvej 5. 3100 Hornbæk.

Carsten Storbjerg Skaarup der den 21 december 2023 har indkaldt Jyske Bank A/S til møde, i Jyske Banks afdeling på [I. L. Tvedes Vej nr. 7. Helsingør](#).

Modtager af Jyske Bank ved Morten Ulrik Gade den 5 januar forud for mødet, meddelte at Jyske Bank A/S ikke ønsker at deltage i det indkaldte møde.

Mødet blev derfor flyttet til afholdelse på Søvej 5. 3100 Hornbæk.

Der var ingen repræsentanter tilstede for Jyske bank, mødet blev afholdt alene af indkalder.

Carsten Storbjerg forslår og vælger Carsten Storbjerg Skaarup som Diagent og Reffent, dette blev godkendt.

Carsten Storbjerg oplyser som følge af Jyske Banks udmelding den 5 januar. 2024.

At Morten Ulrik Gade der på forhånd den 5 januar har meddelte, at Jyske bank ikke har ønsket at medvirke til det indkaldte møde, eftersom banken intet havde at sige.

Det slår derfor klart at Jyske Bank ikke ønskede hverken dialog, eller at gennemgå de bilag som Carsten Storbjerg Skaarup flere gange har fremsendt til Jyske Banks koncern, såvel til bankens advokater.

Hvilket dokumenter tydeligt dokumenterer Jyske Banks overtrædelse af tinglysningslovens § 11.

## Punkt 2.

Carsten foretog en Gennemgang af tinglysningslovens § 11.

*§ 11. Udslettelse eller forandring af en ret over en tjenende ejendom kræver kun samtykke fra ejeren af den herskende ejendom, medmindre andre i denne berettigede har ladet en særlig erklæring tinglyse på den tjenende ejendom om, at deres samtykke skal indhentes til udslettelsen eller forandringen.*

Efter gennemgang af tinglysningslovens § 11. blev det på mødet konstateret at Jyske Bank koncernen har overtrådt denne lovregl.

Efter at Carsten Storbjerg fremlagde 5 af bilagene der var medtaget til punkt 3.

Alle bilagende viste at Jyske Bank var blevet oplyst, at banken ikke måtte slette pantet på de 3.000.000 dkk. i en fast ejendom.

Hvilket det så blev fremlagt, at Jyske Bank i mod instruks og uden accept og eller uden samtykke alligevel har gjort.

**Jyske Bank der ikke var til stede under mødet, har efter utallige henvendelser ikke ønsket at redegøre for bankens handlinger.**

## Punkt 3.

Der blev på mødet foretaget gennemgang af de mange dokumenter fra 12 januar 2021 og op til 26 februar 2021. Samt nogle efterfølgende dokumenter.

Hvor det blev påvist at Susanne Sørensen fra service center Silkeborg "Jyske Bank A/S." uden samtykke laver forandring af det private pantebrev, som Carsten Storbjerg tidligere havde lagt som sikkerhed i banken.

Carsten gennemgår på samme måde dokumenterne, hvor i der stod, at Jyske Bank Ikke måtte slettede pantet på 3.000.000 dkk. i den private ejendom, Hvilket Susanne Sørensen som godkendt anmelder for tinglysningsretten vælger at slette, selv om der er direkte i mod hvad pantebrevs ejeren har skrevet.

Carsten Storbjerg Skaarup, der flere gange forud for dette indkaldte møde, løbende og gentagne gange har sørget for, at dele disse dokumenter med Jyske Banks ledelse og advokater.

Dokumenter hvilket understøtter, at Susanne Sørensen for Jyske Bank A/S, uden lovhjemmel og direkte imod ejeres instruks, uden samtykke fra ejeren fortager forandring af kundens pantebrev, og i den forbindelse fortager usletning af ejerens pant på 3.000.000 dkk i en fast ejendom.

**Dette ses at være en overtrædelse at tinglysningslovens § 11.**

**Carsten Storbjerg Skaarup har tidligere skrevet til hele afdelingen i Jyske Bank A/S Servicecenter Silkeborg, dog uden at få svar.**

Note:

### **Grundlovens § 73**

*Stk. 1. Ejendomsretten er ukrænkelig. Ingen kan tilpligtes at afstå sin ejendom, uden hvor almenvellet kræver det. Det kan kun ske ifølge lov og mod fuldstændig erstatning.*

**Således er ejendomsretten gældende. ejendomsretten til også dokumenter og deslige.**

<https://denstoredanske.lex.dk/ejendomsret>

#### **Ejendomsrettens ukrænkelighed**

**Ejendomsrettens ukrænkelighed er sikret ved Grundloven § 73.** Beskyttelsen består i, at det offentlige kun under bestemte betingelser kan forlange, at en ejer afstår sin ejendom: Afståelse kan kun ske mod fuldstændig erstatning, afståelse kan kun ske, hvor almenvellet kræver det, og indgrebet skal have hjemmel i lov. En sådan tilpligtet afståelse betegnes ekspropriation.

**Beskyttelsen omfatter ikke blot den fulde ejendomsret til en ting eller en fast ejendom, men også begrænsede rettigheder som lejeret og panteret samt immaterielle rettigheder, fx**

Carsten Storbjerg har også henvist til at Jyske Banks sletning af pantet, efter de mange mails til Jyske Bank A/S kun kan være udført i ond tro.

Når det samtidig lægges til grund, at Jyske Bank flere gange tidligere har lavet flere andre overtrædelser.

**Da Jyske Bank A/S denne her gang ved Susanne Sørensen, valgte at foretage forandring af det private pantebrev med**

(dato/løbenummer 18.07.2006-26336-13).

Med pant i ejendommen matrikel nummer 1g, ejerlav Horneby By, Hornbæk.

Adresse [Søvej 5](#).

3100 Hornbæk.

**Skete dette uden ejernes samtykke.**

Det var Susanne Sørensen fra Jyske Bank Servicecenter [8600 Silkeborg, Kastaniehøjvej 2](#).

Som den 26 februar 2021. foretog sletning af det 3 millioner kroner pant, i den faste ejendom [Søvej 5](#). Hornbæk, et pant der derfor ikke længere eksisterer, på trods af pantebrevets ejerens mange henvendelser til Jyske Bank.

Henvendelser som Banken kunne få gennemgået under punk. 2. Hvilket Morten Ulrik Gade den 5 januar 2024. i en mail har tilkendegivet at det ønskede Jyske Bank A/S ikke.

Carsten Storbjerg oplyste at tidligere den 11. august 2023. I en mail har Juridisk direktør Martin Skovsted-Nielsen benægtet, og afvist at Jyske Bank har overtrådt nogle love eller regler.

**Attså Martin Skovsted-Nielsen har for Jyske Bank A/S skrevet.**

**Det ikke er en overtrædelse af tinglysningslovens § 11. at slette pant på 3.000.000 dkk ude forinden, først at have fået pantebrevs ejerens samtykke.**

#### **Punkt 4.**

Jyske Banks repræsentanter, der som følge af mailen den 5 januar 2024. kl. 09.26. ikke har ønsket til mødet at fremlægge nogen dokumentation for at Jyske Bank ikke har lavet overtrædelse af tinglysningsloven.

Har heller ikke efterfølgende fremsendt eller udleveret nogle dokumenter, der kunne viser med hvilken ret, og eller med hvilken tilladelse, at Susanne Sørensen har haft, for at måtte bruge Jyske Banks adgang til tinglysningsretten, og der at slette Carsten Storbjerg Skaarups pant på 3.000.000 dk i ejendomme.

Som det kan ses af de indsatte dokumenter under Punkt 3.

Eftersom Jyske Banks Juridiske afdeling ved Morten Ulrik Gade i sin mail 5 januar 2024. på vejne af Jyske Bank A/S har skrevet, at banken ikke ønskede at medvirke til et møde med denne dagsorden.

Blev der derfor intet fremlagt.

#### **Punkt 5.**

Jyske Bank's advokat Morten Ulrik Gade skrev i en anden mail, den 5 januar 2024, hvor han for Jyske Bank A/S gjorde det klart, at Jyske Bank ikke ville udleverer Carstens private pantebrevs dokument.

Såfremt Carsten Storbjerg som kun ville underskrive et dokument som med teksten i dagsorden.

*Jyske Banks repræsentant udleverer det af bankens tilbageholdt fysiske pantebrevs dokument, mod en kvittering.*

Navn \_\_\_\_\_ har dags dato

Udleveret dokumentnummer. \_\_\_\_\_ Tidligere med pant i ejendommen Søvej 5. 3100 Hornbæk.

Dato \_\_\_\_\_

Modtaget dokument. \_\_\_\_\_.

Morten Ulrik Gade gjorde for Jyske Bank A/S klart, at det var og blev et krav at Carsten Storbjerg Skaarup på den tekst som Jyske Bank A/S forlanger, da Jyske Bank ellers nægter at udlevere Carsten Storbjergs private orginale pantebrev tilbage.

Carsten Storbjerg Skaarup oplyser derfor på mødet, at han ville underskrive på det af Jyske Banks afkrævet dokument, for at få sit gamle pantebrev tilbage.

Carsten Storbjerg Skaarup siger at det sker under protest, og er under tvang, da Jyske Bank A/S ellers nægter at udlevere Carsten Storbjergs private pantebrev tilbage, uagtet at det er et historisk dokument, der ikke længere er gyldigt.

Den tekst som Jyske Bank A/S afkræver at Carsten Storbjerg skal underskrive.

Før Jyske Bank vil returnere resterende af Carsten Storbjerg Skaarups private pantebrev, har Advokat Morten Ulrik Gade for Jyske Bank den 5 januar 2024, skrevet at han vil finde en dato for udlevering.

Selv om Carsten Storbjerg gentagne har givet oplysninger til Jyske Bank at han ikke ville have sin underskrift på et dokument, hvor der er skrevet at Jyske Bank har foretaget ændring af pantebrev, eftersom som dette er udført af Jyske Bank A/S uden ejerens viden.

Eftersom Jyske Bank A/S dog har gjort det til et krav at Carsten Storbjerg Skaarup skal underskrive på den af Jyske Banks ekstra påførte tekst i et udleverings dokument, før Jyske Bank A/S vil udleverer Carstens private dokument tilbage.

Carsten Storbjerg Skaarup vil nu og under protest underskrive på den afkrævet Kvittering for udlevering af originalt fysisk ejerpantebrev:

Undertegnede Carsten Skaarup Storbjerg kvitterer overfor Jyske Bank for efter anmodning at have fået udleveret det originale fysiske ejerpantebrev stor kr. 3.000.000,00

(dato/løbenummer 18.07.2006-26336-13) med pant i ejendommen matrikel nummer 1g, ejerlav Horneby By, Hornbæk, adresse Søvej 5, 3100 Hornbæk, som er blevet digitaliseret af Jyske Bank under anmelderordningen.

Efter digitalisering er ejerpantebrevet på forsiden med rød skrift blevet påført teksten "Digitaliseret og taget ud af omsætning"

Dato: [xx]

Underskrift: [xx]

Carsten Storbjerg Skaarup, der har meddelt at er klar til at underskrive under protest, afventer herefter at Jyske Bank A/S vil udleverer Carstens private dokument tilbage.

### **Afslutning.**

**Hvis Jyske Bank koncernen ønsker at afholde et nyt møde med samme dagsorden, som en erstatning for det i dag afholdte møde, anmodes banken inden 7 dage at give meddelelse herom.**

**Jyske Bank har ikke svaret på dette.**

Carsten Storbjerg takker for mødet.

### **Godkendelse af referat 8 januar 2024.**

**Carsten Storbjerg Skaarup  
Søvej 5.  
3100 Hornbæk**

**+4522227713  
[banknyt@gmail.com](mailto:banknyt@gmail.com)**

**Underskrift det endelige møde referat påført den 13 januar.**

Underskriver.

---

Dato 13. Januar 2024.

Carsten Storbjerg Skaarup  
Søvej 5.  
3100 Hornbæk

**Kopi af møde Referatet sendes hermed til Jyske Bank A/S  
Der kan anmode om at modtage en kopi med skannet underskrift.**

**KOPI.  
Dagsorden for det afholdte møde.**

**Mail. 5. januar 2024, kl. 09.26.** Fra Jyske Bank Advokat Morten Ulrik Gade.

**“LINK” Vi ser ikke noget formål med at afholde et møde med den dagsorden, som du har skitseret.**

Venlig hilsen

**Morten Ulrik Gade**

JYSKE BANK I HAR HERMED 17 december. MODTAGET EN MØDE INDKALDELSE.

17-12-2023. 01.01. Mail med brev. JYSKE BANK I HAR HERMED MODTAGET EN MØDE INDKALDELSE, JYSKE BANK I FINDER DATO SOM I KAN.

17-12-2023. 01.00. Rettet Martin Skovsted-nielse vil Jyske Bank koncernen laver et forslag til en fredsftale med udgangspunkt i det banken har udsat min familie for, vil vi tilgå dette forslag.

Med hensyn til det af mig den **21. december 2023.** indkaldte møde til **8 Januar 2024 kl. 15.00. I. L. Tvedesvej nr. 7. 3000 Helsingør.** Færdig afvikles punk 5. en anden dato, inde for den næste uges tid.

**Mail. 5. januar 2024, kl. 09.26.** Fra Jyske Bank Advokat Morten Ulrik Gade.

**“LINK” Vi ser ikke noget formål med at afholde et møde med den dagsorden, som du har skitseret.**

Venlig hilsen

**Morten Ulrik Gade**

# Dagsorden for det afholdte møde.

**Punkt 1.**

Velkommen.

**Punkt 2.**

Gennemgang af tinglysningslovens § 11.

**Punkt 3.**

Gennemgang af de dokumenter jeg Carsten Storbjerg Skaarup har sendt forud for, at Susanne Sørensen foretager forandring af mit pantebrev, og foretog sletning af det 3 millioner kroner pant, i den faste ejendom Søvej 5. Hornbæk, der ikke længere eksisterer.

**Punkt 4.**

Jyske Banks repræsentant til mødet, fremlægger dokumenter der viser med hvilken ret og tilladelse Susanne Sørensen har haft, til at måtte bruge Jyske Banks adgang til tinglysningsretten, for der at slette Carstens pant på 3.000.000 dk i ejendommen, som det kan ses af de indsatte dokumenter.

**Punkt 5.**

Jyske Banks repræsentant udleverer det af bankens tilbageholdt fysiske pantebrevs dokument, mod en kvittering.

Navn \_\_\_\_\_ har dags dato

Udleveret dokumentnummer. \_\_\_\_\_ Tidligere med pant i ejendommen Søvej 5. 3100 Hornbæk.

Dato \_\_\_\_\_

Modtaget dokument. \_\_\_\_\_.

Dagsorden 17 december og referatet efter mødet 8 januar 2024.

Underskriver.

\_\_\_\_\_  
Dato 13. Januar 2024.

Carsten Storbjerg Skaarup  
Søvej 5.  
3100 Hornbæk

+4522227713

[Carsten.storbjerg@gmail.com](mailto:Carsten.storbjerg@gmail.com)  
[banknyt@gmail.com](mailto:banknyt@gmail.com)